

中國文化大學 101 學年度碩博士班甄試入學招生考試

系組：法律學系碩士班 日期 100 年 11 月 23 日 節次：第 1 節

科目：民法

一、王大向吳明購買 K 豪宅，其後吳明見房價大漲，與丁生約定假裝作成買賣，為避免王大強制執，並辦畢所有權移轉登記，並交屋予丁生。丁生擅將該屋讓售予陸米，已交付，但尚未辦畢所有權移轉登記。K 豪宅因不明之火而焚燬。試分析當事人間之法律關係？ (50 分)

二、甲男與乙女為夫妻，生有一子 A，甲之母丙尚生存，甲乙兩人未約定夫妻財產制，婚後甲用全部工作所得以自己名義買屋一棟，甲於婚前有存款二百萬元，這筆存款在婚後陸續產生了十萬元之利息，此外甲再無其他財產及收入。A 成年後與 B 結婚，生有一女 C，甲私自將僅有之房屋贈與 A 作為完成結婚登記之賀禮，某日甲、A 一同出遊竟發生意外同時死亡，甲、A 死亡後，乙始發現房屋已非屬甲所有，若乙與 B 均未有任何財產。試問：

(一) 何人為甲男遺產之繼承人？遺產總額為若干？

(二) 何人為 A 遺產之繼承人？

(三) 乙與 B 得主張何種權利？ (50 分)