

# 便利商店之物流中心選址-以統一超商(7-ELEVEN)為例

## A selection of the convenience store distribution center's location- The case of convenience store(7-ELEVEN)

彭康毓<sup>1</sup>  
Kang-yu Peng

張凱評<sup>2</sup>  
Kai-ping Zhang

王世瑩<sup>3</sup>  
Shi-ying Wang

### 摘要

隨著現今科技發展的日新月異，時間成本在各大產業中早已被高度的重視。如今，在大量生產的時代裡，所要追求的也必然是提高生產效率，以及降低生產成本。其中的物流，在各大產業中是一項能夠提高效率，同時減少時間成本的作業，因此就現代產業而言，這可以說是一個相當重要的名詞。

本研究以林口新市鎮作為例子，再利用 ArcGIS 軟體將研究區域的道路數化，接著利用 ArcGIS 軟體作出當地之路網圖；同時，也利用便利商店官方網站確認此區域的便利商店位置，並利用 ArcGIS 軟體進行數化，以及進行環域分析，再作交叉的分析與合併圖層，接著扣除相關應避免之區域，得出選址的區塊範圍。最終，再查詢此區塊範圍的地價，評估是否合適能夠成為物流中心選址的最終確認。

關鍵字：環域分析、時間成本

---

<sup>1</sup> 中國文化大學地理學系學生

<sup>2</sup> 中國文化大學地理學系學生

<sup>3</sup> 中國文化大學地理學系學生