

中國文化大學 100 學年度轉學招生考試

系組：土地資源學系三年級

日期節次：7 月 27 日第 1 節 09:00-10:20

科目：土地經濟學 (83-117)

一、試繪圖說明屠能(von Thünen)的差額地租(differential rent)理論？  
(25分)

二、何謂地租？何謂地價？地租與地價有何關聯？(25分)

三、何謂外部性(Externalities)？何以庇古稅(Pigouvian Tax)可解決外部性問題？試繪圖說明之。(25分)

四、簡答或解釋下列名詞：(各5分)

1. 請例舉四項土地的自然特性？

2. 邊際報酬遞減法則(law of diminishing marginal returns)

3. 土地經濟供給

4. 次邊際土地(submarginal land)

5. 永續利用